Cofnodion cryno - Y Pwyllgor Llywodraeth Leol a Thai

Lleoliad:

Ystafell Bwyllgora 5

Dyddiad: Dydd Mercher, 6 Mawrth 2024

Amser: 09.15 - 11.56

Gellir gwylio'r cyfarfod ar [Senedd TV](http://senedd.tv/cy/14024) yn:

http://senedd.tv/cy/14024

Hybrid

Yn bresennol

Categori	Enwau
Aelodau o'r Senedd:	John Griffiths AS (Cadeirydd) Jayne Bryant AS Mabon ap Gwynfor AS (yn lle Luke Fletcher AS) Joel James AS Sam Rowlands AS Carolyn Thomas AS
Tystion:	Ceri Cryer, Age Cymru Matthew Dicks, Chartered Institute of Housing Cymru Serena Jones, Cartrefi Cymunedol Cymru Becky Ricketts, Care and Repair Cymru David Rowlands, Tai Pawb
Staff y Pwyllgor:	Catherine Hunt (Clerc) Angharad Era (Dirprwy Glerc) Rachael Davies (Ail Glerc)

Senedd Cymru
Welsh Parliament

	Jennie Bibbings (Ymchwilydd) Kate Rabaiotti (Cynghorydd Cyfreithiol)

1 Cyflwyniad, ymddiheuriadau, dirprwyon a datgan buddiannau

1.1 Croesawodd y Cadeirydd yr Aelodau i gyfarfod y Pwyllgor Llywodraeth Leol a Thai.

1.2 Cafwyd ymddiheuriadau gan Luke Fletcher AS. Dirprwyodd Mabon ap Gwynfor AS ar ei ran.

2 Y sector rhentu preifat - sesiwn dystiolaeth 3

2.1 Clywodd y Pwyllgor dystiolaeth gan:

Matthew Dicks, Cyfarwyddwr Sefydliad Tai Siartredig Cymru

David Rowlands, Rheolwr Polisi Tai Pawb

Serena Jones, Cyfarwyddwr Gweithredol Gweithrediadau Cymdeithas Tai Coastal

2.2 Cytunodd Serena Jones i anfon canfyddiadau gwaith ymchwil a gynhaliwyd yn 2022 gan Ganolfan Gydweithredol y DU ar gyfer Tystiolaeth Tai mewn perthynas â rheoli rhenti.

3 Y sector rhentu preifat - sesiwn dystiolaeth 4

3.1 Clywodd y Pwyllgor dystiolaeth gan:

Becky Ricketts, Swyddog Polisi ac Ymchwil Gofal a Thrwsio Cymru

Ceri Cryer, Cynghorwr Polisi Age Cymru

3.2 Cytunodd Becky Ricketts i roi manylion astudiaethau achos mewn perthynas â grantiau cyfleusterau i'r anabl

4 Papurau i'w nodi

4.1 Llythyr gan y Gweinidog Cyllid a Llywodraeth Leol - Cyllideb Ddrafft Llywodraeth Cymru 2024-25

4.1a Nododd y Pwyllgor y llythyr.

5 Cynnig o dan Reol Sefydlog 17.42 i benderfynu gwahardd y cyhoedd o weddill y cyfarfod

5.1 Derbyniodd y Pwyllgor y cynnig.

6 Y sector rhentu preifat - trafod y dystiolaeth

6.1 Trafododd y Pwyllgor y dystiolaeth.

7 Cydsyniad Deddfwriaethol: Y Bil Diwygio Cyfraith Lesddaliad a Rhydd-ddaliad - trafod yr adroddiad drafft

7.1 Trafododd y Pwyllgor yr adroddiad drafft.